

RÉSIDENCE LES BALCONS DU REMPART

POITIERS



POITIERS

POITIERS

Chef-lieu du département de la Vienne, l'agglomération poitevine abrite plus de 128 000 habitants. Pôle d'équilibre au nord de la région Nouvelle-Aquitaine, c'est un relais majeur économique et géographique sur la ligne radiale de Paris à Bordeaux, Poitiers présente tous les avantages d'une grande commune à dimension humaine.

Bénéficiant d'un pôle d'activités de renommée internationale, d'un CHU, d'une Université pluridisciplinaire, et d'équipements culturels et sportifs de qualité, la métropole affiche un dynamisme envié, caractérisé par la jeunesse de sa population.



UN PARC NATURE SUR LES BERGES DU CLAIN

L'aménagement de l'îlot Tison s'inscrit dans un vaste programme de requalification urbaine engagé depuis plusieurs années sur la ville de Poitiers.

Une passerelle flottante et des berges aménagées, l'accès au Clain est un enjeu majeur de ce projet. La prairie largement ouverte, bénéficiera d'alcôves, au bord de l'eau, propices à la détente des promeneurs. A travers des berges réaménagées et replantées de végétation, des pontons sont installés pour s'approcher de l'eau tout en préservant les espaces naturels.

DES PRESTATIONS HAUT DE GAMME POUR UN ENSEMBLE

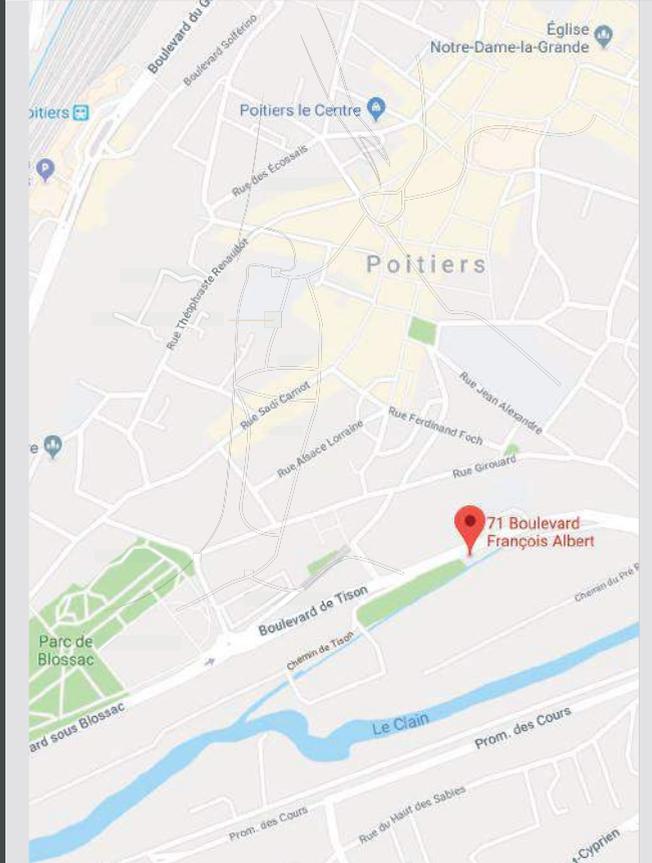
« PRÊT À VIVRE »

Composée de 29 appartements du T2 au T4, votre résidence est construite pour vous accueillir (ou vos locataires) dans des conditions optimales de confort et de durabilité. Elle bénéficie d'une qualité d'aménagement et de décoration particulièrement élevée : sélection des faïences et des sols, agencement soigné et pratique de chaque appartement comme des parties communes, parking sécurisé en sous-sol avec accès direct aux étages par ascenseur,... Tout est pensé pour offrir un maximum de prestations et de bien-être.



« Un cadre de vie chaleureux dans un environnement où bien-être, confort et convivialité sont des priorités. »





- COMMERCIALISATION -



Groupe Triangle
Investissements

www.gti-promotion.com

UN PROMOTEUR RÉFÉRENCÉ QUALITÉ

- Des emplacements d'exception.
- Présent à chaque étape de la conception des lieux de vie afin de sécuriser votre investissement.
- Des réalisations de qualité pour garantir votre patrimoine.
- Un accompagnement de nos clients dès la réservation.